



י"פוי כוח כללי
לצורך התרשמות בלבד

י"פוי כוח מעניק למיפיה סמכות רבה לכן בכל מקרה של הסמכת מיפיה כוח יש לקבל ייעוץ משפטי מקיף ויסודי.

י"פוי כוח זה הינו לצורך התרשמות בלבד ואין לראות במסמך זה כייעוץ משפטי

אני החתום מטה:

שם מלא: _____ : ת.ז. _____ : כתובת: _____ :

ממנה בזאת את:

שם מלא: _____ : ת.ז. _____ : כתובת: _____ :

כמיפיה כוחי החוקי לפעול בשמי ולבצע עבורי כל פעולה משפטית או כספית בהתאם לשיקול דעתי, לרבות אך לא רק:

1. ייצוגי בפני רשויות ממשלתיות, משרדי ממשלה, בנקים, מוסדות פיננסיים וכל גוף ציבורי או פרטי אחר לזכותי אך לא לחובתי.
2. ניהול משא ומתן וחתימה על חוזים, הסכמים ומסמכים מכל סוג שהוא. למעט חוזים מסוג: _____ וכן הגבלת סכום החוזה לסך של _____ ₪.
3. _____ ₪, ניהול חשבונות בנק, לרבות משיכת כספים, ביצוע העברות כספיות. עד לסכום חד פעמי של _____ ₪ ועד לסכום שנתי של _____ ₪.
4. טיפול נכסי מקרקעין, לרבות שכירות תיקון וכל פעולה לשימור והבטחת הנכס במצב תקין.
5. קבלת מידע וביצוע פעולות הקשורות למיסוי, ביטוח לאומי וכל נושא פיננסי או משפטי אחר לשם מימוש זכויותי.

הגבלות:

* י"פוי כוח זה אינו תקף לצורך עריכת צוואה ו/או חוזה לרכישת ומכירת מקרקעין ו/או העברת זכות במקרקעין בין בתמורה ובין ללא תמורה.

* י"פוי כוח זה אינו כולל מתן מתנות או ויתור על זכויות כל שהן, ללא הסכמה מפורשת ממני.

י"פוי כוח זה יישאר בתוקף עד לתאריך _____, או עד למועד פקיעתו על פי כל חוק ודין. אני רשאי לבטל את י"פוי כוח זה בכל עת בהודעה למיפיה הכוח בע"פ או במכתב. י"פוי הכוח יפקע מיד במסירת ההודעה. מכתב רשום לכתובת המיפיה תחשב כהתקבל ונימסר 5 ימים לאחר שנשלחה.

חתימה:

_____ תאריך _____ :

אימות נוטריוני (אם נדרש):

אני החתום מטה, עו"ד/נוטריון _____, ת.ז. _____, מאשר כי ביום _____ התייצב בפניי _____ (המיפיה כוח) וזיהיתי אותו על פי תעודת זהות מס' _____. לאחר שהסברתי לו את משמעות י"פוי הכוח, חתם עליו מרצונו החופשי.

חתימת הנוטריון/עו"ד:

_____ חותמת _____ :